



## KLIIMAMINISTEERIUM

Vallo Aljas  
Ridala Maasturiklubi  
ridalaoffroad@gmail.com

Teie 27.03.2024

Meie 11.04.2024 nr 5-9/24/1642-3

Riigimaa lühiajalise kasutamise nõusolek (Saue vald,  
Turba-Ellamaa raudtee L1 ja Turba-Ellamaa L2)

Austatud Vallo Aljas

Ridala Maasturiklubi (registrinumber 80306196) küsis nõusolekut Kliimaministeeriumi valitsemisel olevate, Harju maakonnas Saue vallas Lehetu külas asuvate Turba-Ellamaa raudtee L1 kinnisasja (katastriüksus 51701:001:0038) ja Turba-Ellamaa raudtee L2 kinnisasja (katastriüksus 51701:001:0037) lühiajaliseks kasutamiseks avaliku spordiürituse korraldamiseks. Ridala Maasturiklubi korraldab 26.04–28.04.2024 Eesti meistrivõistluste 2. etapi maastikusõidukite võistluseks (autod ja ATV-d). Maastikusõidukitega ei liigelda raudteetammil. Vastavalt võistlusraja kasutusala plaanile soovite sõita raudteetammiga külgneval alal, kust tänaseks on "harvester" puud ja võsa maha võtnud.

Haapsalu raudtee Turba-Ellamaa-Risti lõigul on olemas raudtee ehitusprojekt, seetõttu palusime riigimaa tulevase hoonestaja aktsiaseltsi Eesti Raudtee koostööst.

Aktsiaselts Eesti Raudtee koostööstas 04.04.2024 kirjaga nr 19-1/1639-1 maakasutuse Turbas meistrivõistluste korraldamiseks tingimusel, et pärast ürituse lõppu on korraldaja kohustatud taastama võistluse-eelse raudteemaa seisundi. Kuni ehitustööde alustamiseni on Turba-Ellamaa raudteetamm jätkuvalt kasutuses Tervisetee, mistõttu tegi hoonestaja ettepaneku küsida ka kohaliku omavalitsuse seisukohta. Lisan aktsiaseltsi Eesti Raudtee koostööstuskirja, milles on ka hoonestaja esindaja kontaktandmed.

Haapsalu raudtee Turba-Ellamaa-Risti lõigu raudteetammi kinnisasjadel toimub Kliimaministeeriumi tellimisel metsa ja võsa raadamine ning metsavedu, mida korraldab Riigimetsa Majandamise Keskus. Tööde teostamine on käsil ja raudteetammi kinnisasju kasutatakse puidu väljaveoks. Samuti on Riigimetsa Majandamise Keskusel peale tööde teostamist kohustus viia kasutatavad teed metsaveole eelnenud seisukorda. Raudteetammi kinnisasjade raadamise ja seisukorra eest vastutab Riigimetsa Majandamise Keskuse Edela regiooni praaker Mark Kostõgov, kontakttelefon 5625 7992, e-post [mark.kostogov@rmk.ee](mailto:mark.kostogov@rmk.ee). Mark Kostõgov on Teie ürituse toimumisega kursis, ning korraldab võistluseks kasutatavalt maa-alalt metsa väljaveo enne võistlust. Mark Kostõgov kaardistab/pildistab raudteemaa seisundi peale metsaveo lõpetamist ja maa korrastamist ehk enne maastikusõidukite võistlust. Kui võistlusmasinad raudteemaad oluliselt kahjustavad, tuleb Ridala Maasturiklubil raudteemaa korrastada. Raudteemaa seisukorra fikseerimiseks ja võimalikuks ühiseks korrastamiseks palun võtke ühendust Mark Kostõroviga.

Palume mitte kahjustada Maa-ameti kitsenduste kaardil näha olevaid ja raudteemaale ulatuvaids kitsendusi põhjustavaid nähtusi/objekte – maaapealne geodeetiline märk nr 311, veekogu Turba peakraav ja Ellamaa turbamaardla. Piiranguvööndites kehtivad tingimused vastavalt õigusaktidele.

Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsus. Juhul kui geodeetiline märk saab kahjustatud või hävineb, palume informatsioon edastada Saue vallale esimesel võimalusel.

Kinnisasjal Riisipere turbatootmisala 4 (katastriüksus 51801:001:0286) asub turbamaardla, kus on kehtiv kaevandamisluba (KMIN-091, loa omanik AS Tootsi Turvas) ja selle loa mäeeraldise teenindusmaa ulatub Turba—Ellamaa raudtee L1 kinnisasja (katastriüksus 51701:001:0038) piirini. Seega, kui võidusõitmiseks kasutatakse ka Riisipere turbatootmisala 4 kinnisasja (katastriüksus 51801:001:0286), siis palume küsida maa kasutamise nõusolekut riigimaa volitatud asutuse Maa-ametilt ja kaevandamisloa omanikult ASilt Tootsi Turvas.

Riigivaraseaduse § 19 lõike 1 alusel otsustab riigivara kasutamiseks andmise riigivara valitseja.

Riigivaraseaduse § 18 lõike 2 punkti 6 järgi võib riigivara kasutamiseks anda turupõhisest kasutustasust madalama tasu eest või tasuta, kui vara on vajalik mittetulundusühingule tema põhikirjas sätestatud ülesande täitmiseks. Ridala Maasturiklubi põhitegevuseks on mujal liigitamata sporditegevus. Sama paragrahvi lõike 3 järgi, kui riigivara antakse kasutamiseks turupõhisest kasutustasust madalama tasu eest või tasuta, peab kasutustasu katma vähemalt vara majandusliku säilimise kulud või tuleb kasutajale kasutuslepinguga üle anda vastutus vara majandusliku säilimise eest.

Kliimaministeerium annab Ridala Maasturiklubile nõusoleku Saue vallas Lehetu külas asuvate kinnisasjade Turba-Ellamaa raudtee L1 (katastriüksus 51701:001:0038) ja Turba-Ellamaa raudtee L2 (katastriüksus 51701:001:0037) kasutamiseks 26.04-28.04.2024 korraldatava Eesti meistrivõistluste 2. etapi maastikusõidukite võistluseks tingimusel, et peale võistlust korraldatakse raudteemaad võistluse-eelsele seisundile vastavaks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Keit Kasemets  
kantsler

Lisad: 1. Kasutusala plaan\_Turba-Ellamaa raudtee L1 ja L2  
2. Aktsiaseltsi Eesti Raudtee 04.04.2024 kiri nr 19-1/1639-1

Teadmiseks: Aktsiaselts Eesti Raudtee, Riigimetsa Majandamise Keskus, Saue Vallavalitsus, Maa-amet, SA Läänemaa

Kaja Roosipuu, 5982 4998  
Kaja.Roosipuu@fin.ee